

**ARRÊTÉ PRÉFECTORAL DU 24 AVRIL 2025
PORTANT CESSIBILITÉ ET TRANSFERT DE GESTION
D'IMMEUBLES BÂTIS OU NON BÂTIS
AU PROFIT DE VINCI – AUTOROUTES DU SUD DE LA FRANCE (ASF)
DANS LE CADRE DU PROJET DE RÉALISATION DE L'ÉCHANGEUR AUTOROUTIER
DE PORTE DE DRÔMARDÈCHE SUR L'AUTOROUTE A7**

**PROJET DÉCLARÉ D'UTILITÉ PUBLIQUE PAR ARRÊTÉ PRÉFECTORAL
N°26-2025-01-07-00002 DU 7 JANVIER 2025
EMPORTANT MISE EN COMPATIBILITÉ DES DOCUMENTS D'URBANISME
DES COMMUNES DE SAINT-RAMBERT-D'ALBON, D'ALBON,
DE SAINT-BARTHÉLÉMY-DE-VALS**

**Le Préfet de la Drôme
Chevalier de la Légion d'honneur
Officier de l'Ordre National du Mérite**

VU le Code de l'Expropriation pour Cause d'Utilité Publique et notamment ses articles L 1, L 132-1 et suivants, R 132-1 et suivants, concernant la cessibilité, ses articles L 220-1 et R 221-1 et suivants concernant le transfert de propriété, ses articles L 241-1, L 241-2 et R 241-1 concernant le droit de délaissement, L 242-1 et R 242-1 concernant les demandes d'emprise totale d'un bien partiellement exproprié, et ses articles L 311-1, et suivants, R 311-1, et suivants concernant les demandes d'indemnisation ;

VU le Code de l'Environnement et notamment ses articles L 122-1 et suivants, L 123-1 et suivants, R 122-1 et suivants, R 123-1 et suivants ;

VU le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques et notamment ses articles L 2123-3 à L 2123-6 ;

VU le Code de l'Urbanisme ;

VU le Code de la Route et notamment son article L 110-2 relatif aux voies du domaine public routier national ;

VU le Code de la Voirie Routière et notamment ses articles L 121-1 et suivants relatifs aux voies du domaine public routier national, L 122-1 et suivants relatifs aux autoroutes ;

VU le décret n° 55-22 du 4 janvier 1955 portant réforme de la publicité foncière, et notamment ses articles 5, 6 et 7, et son décret d'application n° 55-1350 du 14 octobre 1955, modifiés ;

VU le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et départements ;

VU l'arrêté de Monsieur le Préfet de la Drôme portant délégation de signature ;

VU l'arrêté préfectoral du 17 juillet 2024 portant ouverture d'une enquête publique environnementale unique préalable à la Déclaration d'Utilité Publique emportant mise en compatibilité des documents d'urbanisme des communes de SAINT-RAMBERT-D'ALBON, d'ALBON et de SAINT-BARTHÉLÉMY-DE-VALS comportant une demande de dérogation à la protection des espèces et habitats d'espèces protégées, d'autorisation de défrichement, d'autorisation de coupes d'alignement d'arbres et comprenant une enquête parcellaire dans le cadre du projet de réalisation de l'échangeur autoroutier de Porte de DrômArdèche sur l'autoroute A7 présenté par VINCI – AUTOROUTES DU SUD DE LA FRANCE (ASF) ;

VU les parutions de l'avis d'enquête publique environnementale unique dans les journaux « Le Dauphiné Libéré Drôme » et « Drôme Hebdo » des jeudis 25 juillet 2024 et 12 septembre 2024 ;

VU le certificat d'affichage du pétitionnaire attestant que l'avis au public relatif à l'arrêté d'ouverture d'une enquête publique environnementale unique a été régulièrement affiché sur les lieux prévus pour la réalisation du projet ;

VU les certificats des Maires de SAINT-RAMBERT-D'ALBON, d'ALBON et de SAINT-BARTHÉLÉMY-DE-VALS attestant que l'avis au public a été affiché ;

VU les accusés de réception des notifications individuelles du dépôt du dossier d'enquête parcellaire en Mairies de SAINT-RAMBERT-D'ALBON, d'ALBON et de SAINT-BARTHÉLÉMY-DE-VALS effectuées par l'expropriant aux propriétaires figurant sur l'état parcellaire et, le cas échéant, aux locataires et preneurs à bail rural ;

VU la publication de l'arrêté susvisé au Recueil des Actes Administratifs de la Drôme et sur le site Internet des services de l'État en Drôme ;

VU le rapport et les conclusions de Messieurs les membres de la commission d'enquête du 7 novembre 2024 qui ont émis un avis favorable à la déclaration d'utilité publique avec 1 réserve et 7 recommandations et un avis favorable sur l'aménagement parcellaire du projet avec 3 recommandations ;

VU le courrier du 25 novembre 2024 de Monsieur le Directeur de la Maîtrise d'Ouvrage Est levant la réserve émise par Messieurs les membres de la commission d'enquête ;

VU l'arrêté préfectoral n°26-2025- 01-07-00002 du 7 janvier 2025 portant déclaration d'utilité publique, pour le projet de réalisation de l'échangeur autoroutier de Porte de DrômArdèche sur l'autoroute A7 et emportant mise en compatibilité des documents d'urbanisme des communes de SAINT-RAMBERT-D'ALBON, d'ALBON et de SAINT-BARTHÉLÉMY-DE-VALS présenté par VINCI – AUTOROUTES DU SUD DE LA FRANCE (ASF) ;

VU les certificats d'affichage des Mairies de SAINT-RAMBERT-D'ALBON, d'ALBON et de SAINT-BARTHÉLÉMY-DE-VALS attestant que l'arrêté préfectoral n°26-2025-01-07-00002 du 7 janvier 2025 portant déclaration d'utilité publique a bien été affiché ;

VU la parution le 16 janvier 2025 de l'avis de déclaration d'utilité publique emportant mise en compatibilité des documents d'urbanisme des communes de SAINT-RAMBERT-D'ALBON, d'ALBON et de SAINT-BARTHÉLÉMY-DE-VALS dans le journal « Le Dauphiné Libéré Drôme » ;

VU le courrier de Monsieur le Directeur de la Maîtrise d'Ouvrage Est du 10 janvier 2025 sollicitant de Monsieur le Préfet de la Drôme l'ouverture d'une enquête parcellaire complémentaire visant à rectifier la liste des propriétaires sur l'unité foncière n°50 sur la commune de SAINT-BARTHÉLÉMY-DE-VALS (succession de Madame GABET Denise) et sur les unités foncières n°50 (Indivision LHORME), n°110 (Indivision TOROSSIAN) et n°150 (succession de Madame GAUTHIER Claude) sur la commune de SAINT-RAMBERT-D'ALBON ;

VU l'arrêté préfectoral du 20 janvier 2025 portant ouverture d'une enquête parcellaire complémentaire concernant le projet de réalisation de l'échangeur autoroutier de Porte de DrômArdèche sur l'autoroute A7 sur les communes de SAINT-RAMBERT-D'ALBON et SAINT-BARTHÉLÉMY-DE-VALS du lundi 10 février 2025 au lundi 24 février 2025 inclus et portant désignation du commissaire enquêteur ;

VU les parutions de l'avis d'enquête parcellaire complémentaire dans le journal « Le Dauphiné Libéré » les jeudis 30 janvier et 13 février 2025 ;

VU les certificats de Messieurs les Maires de SAINT-RAMBERT-D'ALBON et SAINT-BARTHÉLÉMY-DE-VALS attestant que l'avis au public relatif à l'arrêté d'ouverture de l'enquête parcellaire prescrite, a été régulièrement affiché ;

VU l'avis favorable de Monsieur le commissaire enquêteur en date du 28 février 2025 sur l'aménagement parcellaire du projet ;

VU le courrier du 9 avril 2025 par lequel Monsieur le Directeur de la Maîtrise d'Ouvrage Est sollicite de Monsieur le Préfet de la Drôme la cessibilité et le transfert de gestion des emprises nécessaire au projet ;

VU les états et plans parcellaires des immeubles bâtis ou non bâtis dont l'acquisition est nécessaire au projet et les états parcellaires de transfert de gestion présentés à l'appui de la demande d'arrêté de cessibilité ;

CONSIDÉRANT que le délai de validité de la déclaration d'utilité publique n'est pas expiré à la date du présent arrêté ;

CONSIDÉRANT qu'il a été procédé, contradictoirement, à la détermination des parcelles à exproprier ainsi qu'à la recherche des propriétaires, des titulaires de droits réels et des autres personnes intéressées ;

CONSIDÉRANT que des accords amiables n'ont pu aboutir avec les propriétaires des parcelles incluses dans le périmètre de la déclaration d'utilité publique ;

CONSIDÉRANT que toutes les formalités réglementaires ont été remplies ;

SUR proposition de Monsieur le Secrétaire Général de la préfecture de la Drôme

ARRÊTE

Article 1 : Sont déclarés cessibles au profit de VINCI – AUTOROUTES DU SUD DE LA FRANCE (ASF), les immeubles bâtis ou non bâtis figurant aux états parcellaires (annexe 1) et aux plans parcellaires (annexe 2), annexés au présent arrêté ;

Article 2 : Font l'objet d'un transfert de gestion au profit de VINCI – AUTOROUTES DU SUD DE LA FRANCE (ASF), les immeubles bâtis ou non bâtis figurant à l'état parcellaire de transfert de gestion (annexe 3) annexé au présent arrêté ;

Article 3 : L'acquisition par VINCI – AUTOROUTES DU SUD DE LA FRANCE (ASF) de l'emprise des parcelles mentionnées dans l'état parcellaire ci-annexé peut être réalisée soit par voie amiable, soit par voie d'expropriation dans les conditions fixées par les dispositions législatives et réglementaires du Code de l'Expropriation pour Cause d'Utilité Publique.

Article 4 : Le présent arrêté fera l'objet d'une notification individuelle à chaque propriétaire intéressé, à la diligence de VINCI – AUTOROUTES DU SUD DE LA FRANCE (ASF).

Article 5 : Le présent acte devra être transmis par Monsieur le Préfet de la Drôme au Greffe du Juge de l'Expropriation dans un délai de moins de six mois, faute de quoi l'arrêté de cessibilité deviendra caduc et l'ordonnance d'expropriation ne pourra plus être prononcée qu'à l'issue d'un nouvel arrêté de cessibilité dans les délais de la déclaration d'utilité publique.

Article 6 : Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de GRENOBLE par courrier postal (2 place de Verdun, BP 1135, 38 022 GRENOBLE cedex 1) ou par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible via le site Internet <https://www.telerecours.fr>, dans un délai de deux mois à compter de sa notification aux personnes concernées.

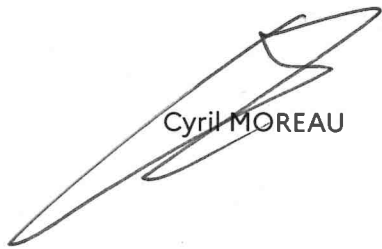
Article 7 : Monsieur le Secrétaire Général de la préfecture de la Drôme, Monsieur le Directeur Opérationnel de l'Infrastructure Est de VINCI Autoroutes, Messieurs les Maires des communes de SAINT-RAMBERT-D'ALBON, d'ALBON, de SAINT-BARTHÉLÉMY-DE-VALS sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté, dont une copie est transmise pour information à Monsieur le Président du Conseil Régional AUVERGNE-RHÔNE-ALPES, à Madame la Présidente du Conseil Départemental de la Drôme, à Monsieur le Directeur Régional de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement (DREAL) AUVERGNE-RHÔNE-ALPES, à Monsieur le Directeur Départemental des Territoires de la Drôme et à Monsieur le Président de la communauté de communes Porte de DrômArdèche.

Fait à Valence, le

24 AVR. 2025

Le Préfet
Par délégation,
Le Secrétaire Général

Cyril MOREAU



ASF

A 7 - Nouveau diffuseur de
Porte de DromArdèche

ETAT PARCELLAIRE DE CESSIBILITE - Commune d'ALBON

VINCI
AUTOROUTES

Geofit

Vu pour être annexé à l'arrêté
préfectoral en date de ce jour
Valence, le

24 AVR. 2025

ETAT PARCELLAIRE – CESSIBILITE

Page - 2
04/04/2025

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE D'ALBON

**A 7 - Nouveau diffuseur de
Porte de DromArdèche**

TABLEAU RECAPITULATIF

ETAT PARCELLAIRE – CESSIBILITE

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE D'ALBON

Numéro Propriétaire	Noms des Propriétaires	Commune	Section	N° parcelle cadastrale	Surfaces à acquérir en m²	N° de Plan	Page
10	COMMUNAUTE DE COMMUNES PORTE DE DROMARDECHE	ALBON	ZA	516	1035	5	5
30	Mme LAFAURY Eliane (PI) Mme LAFAURY Odile (PI) Mr LAFAURY Alain (PI)	ALBON	ZA	551	375	1	7

TOTAL : 1 410 m²

ETAT PARCELLAIRE – CESSIBILITE

Page - 4
04/04/2025

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE D'ALBON

**A 7 - Nouveau diffuseur de
Porte de DromArdèche**

ETAT PARCELLAIRE

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE D'ALBON

PROPRIETE 10	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
<u>PROPRIETAIRE</u>	
COMMUNAUTE DE COMMUNES PORTE DE DROMARDECHE	
Représentée par son Président en exercice, Monsieur BRUNET Florent,	
N° SIREN : 200 040 491	
Domicilié ZA Les Iles – 2 rue François Barre Sinoussi - SAINT-VALLIER (26240)	

Référence cadastrale				Num. du plan	Emprise à acquérir		Emprise restante		Observations (Surfaces en m²)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit		Surface m²		N°	Surface m²	
ZA	516	Terre	Les Picardes	5	1035				
					Total	1035		0	

Origine de propriété	
Parcelle ZA 516 :	
Procès-verbal de remaniement du cadastre n°40695 divisant la parcelle ZA 482 en ZA 515 et ZA 516, acte du 16/02/2022 établi par acte administratif, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1 ^{er} bureau, le 17/02/2022 volume 2022P n°3333.	
Procès-verbal de remaniement du cadastre divisant la parcelle ZA 479 en ZA 481, ZA 482, ZA 483 et ZA 484, acte du 17/09/2018 établi par acte administratif et publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1 ^{er} bureau, le 18/09/2018 volume 2018P n°10562.	
Procès-verbal de remaniement du cadastre divisant la parcelle ZA 478 en ZA 479 et ZA 480, acte du 27/07/2018 établi par acte administratif, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1 ^{er} bureau, le 27/07/2018 volume 2018P n°8687.	
Procès-verbal de remaniement du cadastre divisant la parcelle ZA 474 en ZA 475, ZA 476, ZA 477 et ZA 478 acte du 28/09/2017 établi par acte administratif, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1 ^{er} bureau, le 29/09/2017 volume 2017P n°10799.	

ETAT PARCELLAIRE – CESSIBILITE

Page - 6
04/04/2025

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE D'ALBON

Procès-verbal de remaniement du cadastre réunissant les parcelles ZA 36, ZA 136, ZA 256, ZA 258, ZA 269, ZA 344, ZA 451, ZA 452, ZA 453, ZA 454, ZA 456 et ZA 457 en ZA 474, acte du 14/09/2017 établi par acte administratif, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1^{er} bureau, le 29/09/2017 volume 2017P n°10804.

Transfert de la COMMUNAUTE DE COMMUNES RHONE VALLOIRE au profit de la COMMUNAUTE DE COMMUNES PORTE DE DROMARDECHE, acte du 31/12/2015 par Maître ROBERT, notaire, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1^{er} bureau, le 12/01/2016 volume 2016P n°193.

Attestation rectificative du 27/04/2016 par Maître ROBERT, notaire, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1^{er} bureau, le 11/05/2016 volume 2016P n°4648.

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE D'ALBON

Référence cadastrale			Num. du plan	Emprise à acquérir		Emprise restante		Observations (Surfaces en m²)
Sect.	N°	Nature		N°	Surface m²	N°	Surface m²	
ZA	300	Terre	Les Picardes		1422			
				1				
				ZA 551	375	ZA 552	1047	
				Total	375		1047	

Origine de propriété

Attestation faisant suite au décès de BIENNIER née le 18/01/1938, survenu en date du 29/11/1976 laissant à sa survivance son époux LAFAURY né le 08/12/1938 usufruitier du quart et pour le surplus ses 3 enfants, LAFAURY né le 28/11/1962, LAFAURY né le 07/03/1965, et LAFAURY né le 21/2/1966, acte du 10/08/1977 établi par Maître FURNON, notaire, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1^{er} bureau, le 08/09/1977 volume 1854 n°28.

L'usufruit de LAFAURY né le 08/12/1938 s'est éteint avec son décès survenu à ANNONAY (07) le 04/01/2006.

ETAT PARCELLAIRE – CESSIBILITE

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE D'ALBON

PROPRIETE 30	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
<u>PROPRIETAIRE INDIVIS :</u>	
Madame LAFAURY Eliane, Arlette, Bernadette	
Veuve de Monsieur GRILLERE Bernard	
Née le 28/11/1962 à SAINT-VALLIER (26)	
Demeurant 5 Place de la République – BOURG-LES-VALENCE (26500)	
Incapable majeure – sous le régime de la tutelle, représentée par Madame FOURIS Sophie	
Domiciliée UDAF - 2 Rue la Perouse – VALENCE (26000)	
<u>PROPRIETAIRE INDIVIS :</u>	
Madame LAFAURY Odile, Danièle, Jeannine	
Epouse de Monsieur MESONA Jean-Pierre – mariée (sans contrat de mariage) le 16/06/1984 à BEAUSEMBLANT (26)	
Née le 07/03/1965 à SAINT-VALLIER (26)	
Demeurant Lotissement La Pêcheraie N3 – 3 rue André Chastel – PORTES LES VALENCES (26800)	
<u>PROPRIETAIRE INDIVIS :</u>	
Monsieur LAFAURY Alain, Gérard, Noël	
Célibataire	
Né le 21/12/1966 à SAINT-VALLIER (26)	
Demeurant 32 Rue Raymond Alleon– SAINT-RAMBERT-D'ALBON (26140)	

ASF

**A 7 - Nouveau diffuseur de
Porte de DromArdèche**

**ETAT PARCELLAIRE DE CESSIBILITE -
Commune de SAINT-RAMBERT-D'ALBON**

VINCI
AUTOROUTES

geofit

ETAT PARCELLAIRE – CESSIBILITE

Page - 2
04/04/2025

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-RAMBERT-D'ALBON

**A 7 - Nouveau diffuseur de
Porte de DromArdèche**

TABLEAU RECAPITULATIF

ETAT PARCELLAIRE – CESSIBILITE

Liste des propriétaires
ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-RAMBERT-D'ALBON

Numéro Propriétaire	Noms des Propriétaires	Commune	Section	N° parcelle cadastrale	Surfaces à acquérir en m²	N° de Plan	Page
10	Mme ACHARD Monique	SAINT-RAMBERT-D'ALBON	H	2395	1759	17	7
				2397	4671	16	
20	Mme BARON Bernadette (Pl) Mme BARON Elisabeth (Pl) Mr BARON Jean (Pl)	SAINT-RAMBERT-D'ALBON	H	2345	1287	28a	9
				2346	97	28b	
				2348	1279	30	
30	Mme LAFAURY Odile (Pl) Mme LAFAURY Eliane (Pl) Mr LAFAURY Alain (Pl)	SAINT-RAMBERT-D'ALBON	H	2378	495	22	11
				2380	1572	23	
				2382	7163	34	
				1149	44	31	
				1150	60	32	
				2384	368	35	
				2386	879	36	
				1155	374	33	
				2388	2718	38	
				2390	1482	37	

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-RAMBERT-D'ALBON

Numéro Propriétaire	Noms des Propriétaires	Commune	Section	N° parcelle cadastrale	Surfaces à acquérir en m²	N° de Plan	Page
50	Mme LHORME Edith (PI)	SAINT-RAMBERT-D'ALBON	H	1138	3	25	13
	Mme LHORME Josette (PI)						
	Mme MARCHAND Monique (PI)			1146	8 432	24	
	Mme LHORME Mireille (PI)						
	Mme LHORME Christelle (PI)						
	Mme LHORME Nathalie (PI)						
60	Mme CLEMENCON Bernadette	SAINT-RAMBERT-D'ALBON	H	2354	3311	15	16
70	Mme CLEMENCON Anne-Marie (PI)	SAINT-RAMBERT-D'ALBON	H	2364	1193	13	18
	Mme CLEMENCON Geneviève (PI)						
	Mme CLEMENCON Marie (PI)			2397	2695	14	
80	Mr DANTONY Jean-Michel (PI) Mme DANTONY Béatrice (PI)	SAINT-RAMBERT-D'ALBON	H	2350	1976	20	19
90	Mme DESPORTES Fernande	SAINT-RAMBERT-D'ALBON	H	2401	8394	8	20
				758	21	9	
				884	6821	6	

ETAT PARCELLAIRE – CESSIBILITE

Page - 5
04/04/2025

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-RAMBERT-D'ALBON

Numéro Propriétaire	Noms des Propriétaires	Commune	Section	N° parcelle cadastrale	Surfaces à acquérir en m²	N° de Plan	Page
100	Mme DESPORTES Alberte (PI) Mme DESPORTES Isabelle (PI) Mr DESPORTES Laurent (PI)	SAINT-RAMBERT-D'ALBON	H	2392	1257	10	21
110	Madame TOROSSIAN Elise (PI) Monsieur BOREL Jean (PI) Madame MARTINEZ Angèle (PI) Monsieur MARTINEZ Francis (PI) Madame MARTINEZ Patricia (PI) Madame MARTINEZ Brigitte (PI) Mme MOULIN Barbara (PI) Mme MOULIN Caroline (PI) Mme MOULIN Myriam (PI) Mr KOUYOUMDJIAN Patrick (PI)	SAINT-RAMBERT-D'ALBON	H	801	10051	18	25
130	Mr PLANCHER Jean-Claude	SAINT-RAMBERT-D'ALBON	H	2370 2373 2352 2358 2360 2362	1194 3245 1074 161 92 3207	11 12 21 2 1 3	27
140	TECHNIC AUTO G4 SA	SAINT-RAMBERT-D'ALBON	H				28
150	GAUTHIER Claude (P) FIOGER Christian (H)	SAINT-RAMBERT-D'ALBON	H	2376	90	19	29

TOTAL : 75 865 m²

ETAT PARCELLAIRE – CESSIBILITE

Page - 6
04/04/2025

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-RAMBERT-D'ALBON

A 7 - Nouveau diffuseur de Porte de DromArdèche

ETAT PARCELLAIRE

ETAT PARCELLAIRE – CESSIBILITE

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-RAMBERT-D'ALBON

PROPRIETE 10	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE	
	Madame ACHARD Monique, Valentine, Amelie
	Epouse de Monsieur DESCORME Pierre - mariée (sans contrat de mariage) le 24/10/1981 à ANNEYRON (26)
	Née le 07/10/1948 à VIENNE (38)
	Demeurant 44 Hameau de la Tulandiere – SAINT-RAMBERT-D'ALBON (26140)

Référence cadastrale			Num. du plan	Emprise à Acquérir		Emprise Restante		Observations (Surfaces en m²)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface m²	N°	Surface m²	N°	Surface m²
H 830		Terre	Fouillouse Ouest	19229	H 2395	1759	H 2396	17470
H 1199		Terre	Fouillouse Ouest	14890	H 2397	4671	H 2398	10042
					Total	6430	H 2399	177
								27689

Origine de propriété	
Donation de la nue-propriété par ACHARD né le 06/04/1904, à ACHARD née le 07/10/1948, acte du 04/12/1972, établi par Maître FURNON, notaire, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1er bureau, le 11/01/1973 volume 609 n°15.	
Complément :	
Réserve d'usufruit au profit du donateur ou de son épouse VIAL née le 15/12/1912 - interdiction d'aliéner et d'hypothéquer, réserve du droit de retour.	

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-RAMBERT-D'ALBON

PROPRIETE 20	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
<u>PROPRIETAIRE INDIVIS</u>	
Madame BARON Bernadette, Georgette	
Célibataire	
Née le 27/08/1949 à SAINT-RAMBERT-D'ALBON (26)	
Demeurant 14 impasse du Chemin de Milan – SAINT-RAMBERT-D'ALBON (26140)	
<u>PROPRIETAIRE INDIVIS</u>	
Madame BARON Elisabeth, Louise	
Epouse de Monsieur PAYEN André – mariée sous le régime de communauté de biens réduite aux acquêts aux termes de son contrat de mariage reçu par Maître FURNON, notaire, en date du 27/03/1971 préalable à son union célébrée le 30/04/1971 à SAINT-RAMBERT-D'ALBON (26)	
Née le 30/12/1950 à SAINT-RAMBERT-D'ALBON (26)	
Demeurant 455 chemin des Petites Pierres – ANNEYRON (26140)	
<u>PROPRIETAIRE INDIVIS</u>	
Madame BARON Marie-Thérèse, Lucienne	
Epouse de Monsieur GUILLERMOND Denis – mariée (sans contrat de mariage) le 03/05/1975 à SAINT-RAMBERT-D'ALBON (26)	
Née le 09/04/1952 à SAINT-RAMBERT-D'ALBON (26)	
Demeurant 70 chemin des Couettes – SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS (26240)	
<u>PROPRIETAIRE INDIVIS</u>	
Monsieur BARON Jean, Yves, Bernard	
Epoux de Madame FORCHERON Béatrice - marié (sans contrat de mariage) le 26/08/1989 à ANNEYRON (26)	
Né le 26/08/1958 à SAINT-VALLIER (26)	
Demeurant 810 route d'Epinouze – SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE (26210)	
<u>PROPRIETAIRE INDIVIS</u>	
Monsieur PAYEN Michael, René	
Epoux de Madame BRUN Laetitia – marié (sans contrat de mariage) - date et lieu inconnu	

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-RAMBERT-D'ALBON

Né le 09/12/1972 à SAINT-VALLIER (26)
Demeurant 259 route des Balmes – ANNEYRON (26140)

Référence cadastrale				Num. du plan	Emprise à Acquérir		Emprise Restante		Observations (Surfaces en m²)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit		N°	Surface m²	N°	Surface m²	
H	1142	Verger	Fouillouse Ouest	28a	H 2345	1287		0	
				28b	H 2346	97	H 2347	13109	
H	1143	Verger	Fouillouse Ouest	30	H 2348	1279	H 2349	315	EC = -123 *
Total						2663		13424	

* Erreur du cadastre entre la contenance de la parcelle et sa représentation graphique.

Origine de propriété

Attestation faisant suite au décès de BARON né le 23/08/1960 survenu le 23/04/2023 laissant pour lui succéder BARON née le 27/08/1949, BARON née le 30/12/1950, BARON née le 09/04/1952 et BARON né le 26/08/1958, ses frères et sœurs à concurrence du quart chacun, acte en du 04/10/2023 établi par Maître FURNON-DOITRAND, notaire, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1^{er} bureau, le 25/10/2023, volume 2023P n°19152.

Complément :
1/5 indivis en pleine propriété.

Donation d'1/5^{ème} indivis par BARON née le 30/12/1950 au profit de PAYEN né le 09/12/1972, acte du 29/12/2011 établi par Maître FURNON, notaire, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1^{er} bureau, le 17/01/2012 volume 2012P n°690.

Attestation faisant suite au décès survenu le 25/07/2007 de BARON né le 03/10/1922 laissant pour lui succéder ses 5 enfants à concurrence d'1/5^{ème} chacun BARON né le 27/08/1949, BARON née le 30/12/1950, BARON né le 09/04/1952, BARON né le 26/08/1958, BARON né le 23/08/1960, acte du 14/03/2008 établi par Maître FURNON, notaire, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1^{er} bureau, le 08/04/2008 volume 2008P N°4139.

Complément :
5/8^{ème} indivis des parcelles H 1142 et H 1143.

ETAT PARCELLAIRE – CESSIBILITE

Page - 10
04/04/2025

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-RAMBERT-D'ALBON

Attestation faisant suite au décès survenu le 07/03/2004 de GIRARD née le 19/07/1919 laissant pour lui succéder son époux BARON né le 03/10/1922 bénéficiaire légal d'1/4 en toute propriété et pour le surplus ses 5 enfants à concurrence d'1/5ème chacun BARON née le 27/08/1949, BARON née le 30/12/1950, BARON né le 09/04/1952, BARON né le 26/08/1958, BARON né le 23/08/1960, acte du 01/04/2005 établi par Maître FURNON, notaire, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1^{er} bureau, le 19/05/2005 volume 2005P N°5573.
Complément :
5/8ème indivis des parcelles H 1142 et H 1143.

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-RAMBERT-D'ALBON

Référence cadastrale			Num. du plan	Emprise à Acquérir		Emprise Restante		Observations (Surfaces en m²)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface m²	N°	Surface m²	N°	Surface m²
H	806	Terre	Fouillouse Ouest	1441	H 2378	495	H 2379	946
H	808	Terre	Fouillouse Ouest	19336	H 2380	1572	H 2381	17764
H	1147	Terre	Fouillouse Ouest	7791	H 2382	7163	H 2383	953
H	1149	Terre	Fouillouse Ouest	44		44		0
H	1150	Terre	Fouillouse Ouest	60		60		0
H	1152	Terre	Fouillouse Ouest	655	H 2384	368	H 2385	287
H	1153	Terre	Fouillouse Ouest	2044	H 2386	879	H 2387	1165
H	1155	Terre	Fouillouse Ouest	374		374		0
H	1156	Terre	Fouillouse Ouest	4503	H 2388	2718	H 2389	1785
H	1158	Terre	Fouillouse Ouest	4981	H 2390	1482	H 2391	3499
				Total		15155		26399

* Erreur du cadastre entre la contenance de la parcelle et sa représentation graphique.

Origine de propriété	
Attestation faisant suite au décès de BIENNIER née le 18/01/1938, survenu en date du 29/11/1976 laissant à sa survivance son époux LAFAURY né le 08/12/1938 usufruitier du quart et pour le surplus ses 3 enfants, LAFAURY née le 28/11/1962, LAFAURY née le 07/03/1965, et LAFAURY né le 21/12/1966, acte du 10/08/1977 établi par Maître FURNON, notaire, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1 er bureau, le 08/09/1977 volume 1854 n°28.	
Etant ici précisé que l'usufruit de LAFAURY né le 08/12/1938 s'est éteint avec son décès survenu à ANNONAY (07) le 04/01/2006.	

ETAT PARCELLAIRE – CESSIBILITE

Page - 11
04/04/2025

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-RAMBERT-D'ALBON

PROPRIETE 30	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
<u>PROPRIETAIRE INDIVIS :</u> Madame LAFAURY Eliane, Arlette, Bernadette Epouse de Monsieur GRILLERE Bernard – mariée (sans contrat de mariage) le 18/06/1983 à CHABEUIL (26) Née le 28/11/1962 à SAINT-VALLIER (26) Demeurant 5 Place de la République – BOURG-LES-VALENCE (26500) Incapable majeure – sous le régime de la tutelle, représentée par Madame FOURIS Domiciliée UDAF - 2 Rue la Perouse – VALENCE (26000)	
<u>PROPRIETAIRE INDIVIS :</u> Madame LAFAURY Odile, Danièle, Jeannine Epouse de Monsieur MESONA – mariée (sans contrat de mariage) le 16/06/1984 à BEAUSEMBLANT (26) Née le 07/03/1965 à SAINT-VALLIER (26) Demeurant Lotissement La Pécheraie N3 – 3 Rue André Chastel – PORTES-LES-VALENCE (26800)	
<u>PROPRIETAIRE INDIVIS :</u> Monsieur LAFAURY Alain, Gérard, Noël Célibataire Né le 21/12/1966 à SAINT-VALLIER (26) Demeurant 32 Rue Raymond Alleon– SAINT-RAMBERT-D'ALBON (26140)	

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-RAMBERT-D'ALBON

Divorcée de Monsieur FOULLU Jean-Marc – jugement rendu en date du 08/09/2009 par le Tribunal de grande instance de VALENCE (26), et non remariée	
Née le 08/04/1967 à SAINT-VALLIER (26)	
Demeurant 65 Allée des Amandiers – ALBON (26140)	
<u>PROPRIETAIRE INDIVIS :</u>	
Madame LHORME Nathalie, Béatrice	
Célibataire	
Née le 15/09/1972 à SAINT-VALLIER (26)	
Demeurant 190 rue des anciennes écoles – LENS-LESTANG (26210)	
Conformément à l'article 82 du décret n°55-1350 du 14 octobre 1955 et aux dispositions de l'article R.132-2 du Code de l'Expropriation, il est fait mention dans le présent état de l'impossibilité d'identifier le propriétaire au sens des articles 5 et 6 du décret n° 55-22 du 4 janvier 1955.	

Référence cadastrale				Num. du plan	Emprise à Acquérir		Emprise Restante		Observations (Surfaces en m²)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit		N°	Surface m²	N°	Surface m²	
H	1138	Terre	Fouillouse Ouest	25		3		0	
H	1146	Verge	Fouillouse Ouest	24		8432		0	
					Total	8435		0	

Attestation de propriété immobilière après décès survenu le 22/06/2017 de LHORME né le 04/01/1943, laissant pour héritiers MARCHAND née le 10/02/1944, LHORME née le 22/01/1966, LHORME née le 08/04/1967 et LHORME née le 15/09/1972, par un acte à recevoir par Maître FURNON-DOITRAND, notaire, qui sera publié au service de la publicité foncière de VALENCE 1.	
Origine de propriété	

ETAT PARCELLAIRE – CESSIBILITE

Page - 13
04/04/2025

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-RAMBERT-D'ALBON

PROPRIETE 50	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
<u>PROPRIETAIRE INDIVIS :</u> Madame LHORME Josette, Aimée Epouse de Monsieur RIBAUD Marc – mariée (sans contrat de mariage) le 13/11/1965 à SAINT-RAMBERT-D'ALBON (26) Née le 14/02/1945 à SAINT-VALLIER (26) Demeurant Les Jacquières – ANNEYRON (26140)	
<u>PROPRIETAIRE INDIVIS :</u> Madame LHORME Edith, Germaine Epouse de Monsieur DEYGAS Maurice – mariée (sans contrat de mariage) le 11/08/1962 à SAINT-RAMBERT-D'ALBON (26) Née le 27/11/1938 à ANNEYRON (26) Demeurant 15 rue des Allegets – ANNEYRON (26140)	
<u>PROPRIETAIRE INDIVIS :</u> Madame MARCHAND Monique, Georgette Veuve de Monsieur LHORME Roger et non remariée Née le 10/02/1944 à BOUGE-CHAMBALUD (38) Demeurant 1 impasse Saint Amour – ANNEYRON (26140)	
<u>PROPRIETAIRE INDIVIS :</u> Madame LHORME Mireille, Monique Epouse de Monsieur POULEAU Marc – mariée (sans contrat de mariage) le 25/08/2001 à ANNEYRON (26) Née le 22/01/1966 à SAINT-VALLIER (26) Demeurant 14 impasse Les Acacias – ANNEYRON (26140)	
<u>PROPRIETAIRE INDIVIS :</u> Madame LHORME Christelle, Pascale	

ETAT PARCELLAIRE – CESSIBILITE

Page - 15
04/04/2025

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-RAMBERT-D'ALBON

Attestation de propriété immobilière après décès survenu le 07/03/2005 de BRUNET née le 14/12/1917, laissant pour héritiers LHORME née le 27/11/1938, LHORME né le 04/01/1943 et LHORME née le 14/02/1945, par un acte à recevoir par Maître FURNON-DOITRAND, notaire, qui sera publié au service de la publicité foncière de VALENCE 1.

ETAT PARCELLAIRE – CESSIBILITE

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-RAMBERT-D'ALBON

PROPRIETE 60	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
<u>PROPRIETAIRE</u>	
Madame CLEMENCON Bernadette, Marie-Emilie Célibataire Née le 13/02/1947 à SAINTE-COLOMBE (69) Demeurant - Le Cristal, 8 chemin de la Pomme – TASSIN-LA-DEMI-LUNE (69160)	

Référence cadastrale			Num. du plan	Emprise à Acquérir		Emprise Restante		Observations (Surfaces en m²)
Sect.	N°	Nature		Surface m²	Lieu-Dit	N°	Surface m²	
H	771	Terre		10307	Fouillouse Ouest	H 2354	3311	
						H 2355 H 2356	6950 46	
						Total	3311	6996

Origine de propriété	
Donation-partage par CLEMENCON né le 06/09/1914 et son épouse ROYER née le 17/12/1923, à CLEMENCON née le 13/02/1947, acte du 25/07/1992, établi par Maître FURNON, notaire, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1er bureau, le 07/09/1992 volume 1992 P n° 8142. Réserve d'usufruit au profit des donateurs jusqu'au décès du survivant d'eux.	

ETAT PARCELLAIRE – CESSIBILITE

Page - 17
04/04/2025

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-RAMBERT-D'ALBON

PROPRIETE 70	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
<u>PROPRIETAIRE INDIVIS</u>	
Madame CLEMENCON Suzanne, Marie, Elise	
Célibataire	
Née le 14/09/1953 à SAINTE-COLOMBE (69)	
Demeurant Le Beaulieu, 6 rue de Villon – LYON (69003)	
<u>PROPRIETAIRE INDIVIS</u>	
Madame CLEMENCON Anne-Marie, Marcelle	
Epouse de Monsieur DUFOREST Jean-Pierre – mariée (sans contrat de mariage) le 12/01/1980 à VILLARD-BONNOT (38)	
Née le 10/08/1954 à SAINTE-COLOMBE (69)	
Demeurant Maison 20 Lotissement allée des Gabettes – SAINT-RAMBERT-D'ALBON (26140)	
<u>PROPRIETAIRE INDIVIS</u>	
Madame CLEMENCON Marie, Emilie	
Epouse de Monsieur BOURLES Jean – mariée (avec contrat de mariage – régime non spécifié) le 28/04/1990 à DIEPPE (76)	
Née le 04/07/1960 à SAINT-VALLIER (26)	
Demeurant Bat B Etage 4, 2 rue de la Pléiade – L'HAY-LES-ROSES (94240)	
<u>PROPRIETAIRE INDIVIS</u>	
Madame CLEMENCON Geneviève, Marguerite	
Célibataire	
Née le 16/07/1962 à SAINT-VALLIER (26)	
Demeurant 9 allée Lucien Chautant – SAINT-RAMBERT-D'ALBON (26140)	

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-RAMBERT-D'ALBON

Référence cadastrale			Num. du plan	Emprise à Acquérir		Emprise Restante		Observations (Surfaces en m²)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface m²	N°	Surface m²	N°	Surface m²
H	766	Terre	Fouillouse Ouest	2782	H 2364	1193	H 2365 H 2366	1568 21
H	770	Terre	Fouillouse Ouest	7593	H 2367	2695	H 2368 H 2369	4849 49
					Total	3888		6487

Origine de propriété

Attestation faisant suite au décès de BABOIN née le 31/01/1926 survenu le 17/02/2019 laissant pour lui succéder ses quatre filles, CLEMENCON née le 19/09/1953, CLEMENCON née le 10/08/1954, CLEMENCON née le 04/07/1960 et CLEMENCON née le 16/07/1962 héritières chacune en 1/4 indivis, acte du 23/07/2019 établi par FURNON-DOITRAND, notaire, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1^{er} bureau, le 02/08/2019 volume 2019P n°9278.

Attestation faisant suite au décès de CLEMENCON né le 01/05/1958 survenu le 31/08/2014 de CLEMENCON née le 01/05/1958 laissant sa mère BABOIN née le 31/01/1926 et ses sœurs consorts CLEMENCON née le 19/09/1953, CLEMENCON née le 10/08/1954, CLEMENCON née le 04/07/1960 et CLEMENCON née le 16/07/1962 héritières chacune en 1/2 indivis, acte du 27/02/2015 établi par FURNON-RADISSON-DOITRAND, notaire, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1^{er} bureau, le 13/03/2015 volume 2015P n°2570

Une attestation rectificative de cet acte a été reçue en date du 24/06/2015 par Maître FURNON-DOITRAND, notaire, et publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1^{er} bureau, le 29/06/2015 volume 2015P n°6338.

ETAT PARCELLAIRE – CESSIBILITE

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-RAMBERT-D'ALBON

PROPRIETE 80	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
<u>PROPRIETAIRE INDIVIS</u>	
Monsieur DANTONY Jean-Michel, Daniel	
Célibataire	
Né le 05/09/1966 à ROUSSILLON (38)	
Demeurant Hautes Clavettes 44 route du Coteau – SAINT-RAMBERT-D'ALBON (26140)	
<u>PROPRIETAIRE INDIVIS</u>	
Madame DANTONY Béatrice	
Epouse de Monsieur VIEU Philippe – mariée (sans contrat de mariage) le 06/05/1995 à SAINT-RAMBERT-D'ALBON (26)	
Née le 09/08/1969 à SAINT-VALLIER (26)	
Demeurant Fontane – SAINT CYR (07430)	

Référence cadastrale			Num. du plan	Emprise à Acquérir		Emprise Restante		Observations (Surfaces en m²)
Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface m²	N°	Surface m²	
H	804	Terre		Fouillouse Ouest	6462	H 2350	1976	
						Total	1976	
							4486	

Origine de propriété	
Attestation faisant suite au décès survenu en date du 06/03/2020 de DANTONY né le 20/08/1934 laissant pour lui succéder à concurrence de moitié chacun DANTONY né le 05/09/1966 et DANTONY née le 09/08/1969, acte du 29/09/2020 établi par Maître FURNON-DOITRAND, notaire, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1 ^{er} bureau, en date du 15/10/2020 volume 2020P n°15115.	

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-RAMBERT-D'ALBON

PROPRIETE 90	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
<u>PROPRIETAIRE</u>	
Madame DESPORTES Fernande, Marie, Thérèse Epouse de Monsieur VIALATOU Marcel – mariée sous le régime de communauté de biens réduite aux acquêts aux termes de son contrat de mariage reçu par Maître FURNON, notaire, en date du 19/09/1960 préalable à son union célébrée le 08/10/1960 à SAINT-RAMBERT-D'ALBON (26) Née le 16/10/1936 à SAINTE-COLOMBE (69) Demeurant 33 rue des Ecoles – SAINT-RAMBERT-D'ALBON (26140)	

Référence cadastrale			Num. du plan	Emprise à Acquérir		Emprise Restante		Observations (Surfaces en m²)
Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface m²	N°	Surface m²	
H	757	Terre	8	Fouillouse Ouest	9016	H 2401	8394	*Erreur cadastrale de 798m²
H	758	Sol	9	Fouillouse Ouest	21		21	
H	884	Terre	6	Fouillouse Ouest	6821		6821	
				Total	15 236		622	

Origine de propriété	
Attestation après décès survenu le 23/09/1994 de VASSY née le 18/02/1914 et après le décès survenu le 01/10/1994 de DESPORTES né le 04/12/1902, laissant pour seule héritière DESPORTES née le 16/10/1936, acte du 16/01/1995, établi par Maître FURNON, notaire, publié aux services de la publicité foncière de VALENCE, 1 ^{er} bureau, le 20/04/1995 volume 1995 P n° 3761.	
Complément :	
Parcelles propres à DESPORTES.	

ETAT PARCELLAIRE – CESSIBILITE

Liste des propriétaires
ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-RAMBERT-D'ALBON

PROPRIETE 100	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
<i>PROPRIETAIRE INDIVIS</i>	
Madame DESPORTES Alberte, Germaine, Thérèse Veuve de Monsieur GERFEU Roger et non remariée. Née le 02/01/1942 à SAINTE-COLOMBE (69) Demeurant Chez GERFEU Nicolas et Audrey, 35 chemin de Mont Félix – ST LATTIER (38840)	
Incapable majeure soumise au régime de l'habitation familiale générale pour une durée de 120 mois, représentée par Monsieur GERFEU Nicolas.	
<i>PROPRIETAIRE INDIVIS</i>	
Madame DESPORTES Isabelle, Josette Epouse de Monsieur SERRE-BOUIT Francis – mariée (sans contrat de mariage) le 20/07/1996 à BEAUMONT-LES-VALENCE (26) Née le 01/10/1968 à SAINT-VALLIER (26) Demeurant 310 chemin des Puits – BEAUMONT-LES-VALENCE (26760)	
<i>PROPRIETAIRE INDIVIS</i>	
Monsieur DESPORTES Laurent, Albert, Gerard, Charles Célibataire Né le 11/11/1961 à SAINT-VALLIER (26) Demeurant 207 rue Micheline Ostermeyer – PLATS (07300)	

Référence cadastrale			Num. du plan	Emprise à Acquérir		Emprise Restante		Observations (Surfaces en m²)
Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface m²	N°	Surface m²	
H	759	Lande	10	Fouillouse Ouest	8705	H 2392	7427	
						H 2393	21	
						H 2394		
					Total		7448	

ETAT PARCELLAIRE – CESSIBILITE

Page - 22
04/04/2025

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-RAMBERT-D'ALBON

Origine de propriété
Partage après décès du 26/10/1990 de TARIT né le 21/08/1909 entre les consorts DESPORTES nés le 11/11/1961 et le 01/10/1968 attributaires chacun pour moitié de 1/2 indivis et DESPORTES née le 02/01/1942 pour 1/2 indivis, acte du 01/08/1991, établi par Maître DAUJAUME, notaire, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1er bureau, le 07/08/1991 volume 1991 P n° 7576.

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-RAMBERT-D'ALBON

Demeurant 3 avenue Moulins Les Metz - CHAPONOST (69630)

PROPRIETAIRE INDIVIS

Madame MARTINEZ Brigitte

Epouse de Monsieur Dominique DUPARCHY – Mariée (sans contrat de mariage) le 17/05/1986 à CRAPONNE (69)

Née le 03/11/1961 à ROUSSILLON (38)

Demeurant 52 boulevard Des Castors – LYON (69005)

PROPRIETAIRE INDIVIS

Madame MOULIN Barbara, Nathalie

Divorcée de Monsieur MAGNIN Christophe jugement rendu en date du 10/01/1967 par le Tribunal de grande instance de LYON (69), et non remariée

Née le 14/01/1967 à LYON (69)

Demeurant 2 rue de la Favorite – LYON (69005)

PROPRIETAIRE INDIVIS

Madame MOULIN Caroline

Epouse de Monsieur FAYOL Laurent – Mariée sous le régime de la séparation de biens pure et simple aux termes de leur contrat de mariage reçu par Maître SOUBEYRAN, notaire à PELUSSIN (42), en date du 15/04/2005 préalable à leur union célébrée le 09/07/2005 à la mairie de CHARLY (69)

Née le 09/12/1969 à LYON (69)

Demeurant 20 rue du Général Messimy – CHARNOZ-SUR-AIN (01800)

PROPRIETAIRE INDIVIS

Madame MOULIN Myriam

Epouse de Monsieur HERRY Christophe – Mariée sous le régime de la séparation de biens aux termes de leur contrat de mariage reçu par Maître CASSAGNE, notaire à

LAMURE SUR AZERGUES (69) en date du 14/05/1997, préalable à leur union célébrée le 14/06/1997 à la mairie de OULLINS (69)

Née le 15/07/1971 à LYON (69)

Demeurant 5 rue de la Vallonière – SAINT-MARTIN-EN-HAUT (69850)

ETAT PARCELLAIRE – CESSIBILITE

Page - 23
04/04/2025

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-RAMBERT-D'ALBON

PROPRIETE 110	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
<u>PROPRIETAIRE INDIVIS</u>	
Madame TOROSSIAN Elise, Juliette, Patricia	
Veuve de Monsieur Raymond BECH et non remariée depuis	
Née le 28/12/1934 à SAINT-RAMBERT-D'ALBON (26)	
Demeurant 4 allée Mathieu Proriot – SAINT-ETIENNE (42000)	
<u>PROPRIETAIRE INDIVIS</u>	
Monsieur BOREL Jean, Edouard, Willy	
Epoux de Madame Louise TOROSSIAN – marié (sans contrat de mariage) le 10/04/1976 à LYON 5EME (69005)	
Né le 01/03/1942 à CHATILLON-SUR-INDRE (36)	
Demeurant 24 rue Sœur Bouvier – LYON (69005)	
<u>PROPRIETAIRE INDIVIS</u>	
Madame MARTINEZ Angèle	
Epouse de Monsieur Dominique RIZZITELLI – Mariée (sans contrat de mariage) le 21/07/1973 à LE PEAGE-DE-ROUSSILLON (38)	
Née le 07/06/1951 à VIENNE (38)	
Demeurant 23 rue Des Berouds – SALAISE-SUR-SANNE (38150)	
<u>PROPRIETAIRE INDIVIS</u>	
Monsieur MARTINEZ Francis	
Epoux de Madame SEYVET Christine – marié (sans contrat de mariage) le 09/10/2010 à BOURG-DE-PEAGE (26)	
Né le 16/01/1954 à VIENNE (38)	
Demeurant 5 allée Bernard Buffet – BOURG-DE-PEAGE (26300)	
<u>PROPRIETAIRE INDIVIS</u>	
Madame MARTINEZ Patricia	
Epouse de Monsieur Jean ELBAZ – Mariée (sans contrat de mariage) le 04/09/1980 à LYON 5EME ARRONDISSEMENT (69)	
Née le 03/10/1957 à VIENNE (38)	

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-RAMBERT-D'ALBON

PROPRIETAIRE INDIVIS	
Monsieur KOUYOUMDJIAN Patrick	
Célibataire	
Né le 20/06/1960 à BRIGNOLES (83)	
Demeurant 1478 avenue Salvador Allende – DRAGUIGNAN (83300)	

Référence cadastrale			Num. du plan	Emprise à Acquérir		Emprise Restante		Observations (Surfaces en m²)
Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface m²	N°	Surface m²	
H	801	Terre		Fouillouse Ouest	10051			0
Total					10051		0	

Origine de propriété	
Attestation de propriété immobilière après décès survenu le 12/02/2009 de TROSSIAN née le 02/07/1939, laissant pour héritiers MOULIN née le 14/01/1967, MOULIN née le 09/12/1969 et MOULIN née le 15/07/1971, par un acte à recevoir par Maître SOUBEYRAN, notaire, qui sera publié au service de la publicité foncière de VALENCE 1. Droit transmis : 1/5 en pleine propriété.	
Attestation de propriété immobilière après décès survenu le 27/07/2001 de TROSSIAN née le 11/03/1932 et KOUYOUMDJIAN décédé le 04/12/2012 né le 29/09/1925, laissant pour héritier KOUYOUMDJIAN né le 20/06/1960, par un acte à recevoir par Maître GALIANA, notaire, qui sera publié au service de la publicité foncière de VALENCE 1. Droit transmis : 1/5 en pleine propriété.	
Attestation après décès survenu le 27/04/2020 de TROSSIAN né le 14/10/1936, laissant pour héritier BOREL né le 01/03/1942, acte du 30/06/2020, établi par Maître BLANCHON, notaire, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1er bureau, le 17/07/2020 volume 2020 P n° 9917. Complément : Droit transmis : 1/5 en pleine propriété.	

ETAT PARCELLAIRE – CESSIBILITE

Page - 26
04/04/2025

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-RAMBERT-D'ALBON

Attestation après décès survenu le 11/01/2012 de TOROSSIAN né le 25/05/1930, laissant pour héritiers les consorts MARTINEZ nés les 07/06/1951, 16/01/1954, 03/10/1957 et 03/11/1961, chacun pour 1/4, acte du 27/06/2012, établi par Maître PARANT-CARNOT, notaire, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1er bureau, le 25/07/2012 volume 2012 P n° 8564.

Complément :

Droit transmis : 1/5 en pleine propriété.

Attestation après décès survenu le 04/09/1958 de TZAROUKIAN née le 15/01/1908, laissant pour héritiers ses cinq enfants TOROSSIAN née le 25/05/1930, TOROSSIAN née le 11/03/1932, TOROSSIAN née le 28/12/1934, TOROSSIAN née le 14/10/1936 et TOROSSIAN née le 02/07/1939, chacune pour 1/5, acte du 27/03/1959, établi par Maître FURREAU, notaire, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1er bureau, le 13/05/1959 volume 396 n° 47.

ETAT PARCELLAIRE – CESSIBILITE

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-RAMBERT-D'ALBON

PROPRIETE 130	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
<u>PROPRIETAIRE</u>	
Monsieur PLANCHER Jean-Claude, Albert	
Epoux de Madame VALLON Patricia – marié (sans contrat de mariage) le 29/05/2021 à SAINT-RAMBERT-D'ALBON (26)	
Né le 05/02/1959 à SAINT-VALLIER (26)	
Demeurant 20 chemin de Milan – SAINT-RAMBERT-D'ALBON (26140)	

Référence cadastrale			Num. du plan	Emprise à Acquérir		Emprise Restante		Observations (Surfaces en m²)
Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface m²	N°	Surface m²	
H	764	Terre	11	Fouillouse Ouest	3335	H 2370	1194	H 2371 2119
H	765	Terre	12	Fouillouse Ouest	7327	H 2373	3245	H 2372 22 H 2374 4026
H	805	Verge	21	Fouillouse Ouest	3292	H 2352	1074	H 2375 56 H 2353 2218
Total						5513		8441

Origine de propriété	
<u>Parcelle H 805 :</u>	
Donation par PLANCHER né le 23/01/1928, à PLANCHER né le 05/02/1959, acte du 07/01/2009, établi par Maître FURNON notaire, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1er bureau, le 26/01/2009 volume 2009 P n°789.	
<u>Parcelles H 764 et H 765 :</u>	
Donation par PLANCHER né le 23/01/1928 et son épouse MALACOUR née le 19/04/1928, à PLANCHER né le 05/02/1959, acte du 15/10/1988, établi par Maître FURNON notaire, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1er bureau, le 10/11/1988 volume 5212 n°26.	

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-RAMBERT-D'ALBON

PROPRIETE 140	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
<u>PROPRIETAIRE</u>	
TECHNIC AUTO G 4 SA, Société Civile, représentée par ses co-gérants en exercice Monsieur GIBELIN Pierre et Monsieur GIBELIN René	
N° SIRET : 382 746 139 00015	
Immatriculé au RCS de VIENNE (38) sous le numéro : 382 746 139	
Domicilié en son siège social sis PB 40338, ZAC de Jonchain – SALAISE SUR SANNE (38150)	
Monsieur GIBELIN Pierre, co-gérant de TECHNIC AUTO G 4 SA	
Domicilié 65 chemin de la Garenne Les Molières - 38150 CHANAS	
Monsieur GIBELIN René, co-gérant de TECHNIC AUTO G 4 SA	
Domicilié rue Vaillant – Couturier Le Combant 38150 SALAISE-SUR-SANNE	

Référence cadastrale				Num. du plan	Emprise à Acquérir		Emprise Restante		Observations (Surfaces en m²)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit		Surface m²	N°	Surface m²	N°	
H	753	Terre	Fouillouse Ouest	2	6267	H 2358	161	H 2359	6106
H	754	Terre	Fouillouse Ouest	1	3330	H 2360	92	H 2361	3238
H	756	Terre	Fouillouse Ouest	3	4493	H 2362	3207	H 2363	1286
						Total	3460		10630

Origine de propriété	
Acquisition par TECHNIC AUTO G4, de CLEMENCON né le 01/05/1958, acte du 10/01/2012, établi par Maître POLYCARPE BRUYERE, notaire, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1er bureau, le 01/02/2012 volume 2012 P n° 1530.	

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-RAMBERT-D'ALBON

PROPRIETE 150	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE	
Madame GAUTHIER Claude, Marie, Rose	
Veuve de BERTHON Joseph	
Née le 16/04/1938 à BEAUSEMBLANT (26)	
Décédée le 21/09/2024 à ANNONAY (07)	
Demeurant 4 impasse Jules Vadrines – ST RAMBERT D'ALBON (26140)	
HERITIER :	
Monsieur FIOGER Christian, Renaud, Joseph	
Epoux de Madame BOYER Nathalie – marié (sans contrat de mariage) le 17/09/1988 à ANNEYRON (26)	
Né le 30/07/1959 à SAINT-VALLIER (26)	
Demeurant Les Moutonnes - 640 route de Saint Sorlin – ANNEYRON (26140)	

Référence cadastrale				Num. du plan	Emprise à Acquérir		Emprise Restante		Observations (Surfaces en m²)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit		Surface m²	N°	Surface m²	N°	
H	803	Terre	Fouillouse Ouest	3221	19	H 2376	90	H 2377	3131
						Total	90		3131

Origine de propriété	
Attestation dévolutive du 31/10/2024 après décès survenu le 21/09/2024 de GAUTHIER née le 16/04/1938, laissant pour légataire universel FIOGER né le 30/07/1959, par un acte à recevoir par Maître FURNON, notaire, qui sera publié au service de la publicité foncière de VALENCE 1.	
Attestation faisant suite au décès de BERTHON né le 28/05/1930 survenu le 02/02/2014, laissant pour lui succéder son conjoint survivant, donataire de la totalité en pleine propriété, acte du 08/10/2014 établi par Maître FURNON-RADISSON, notaire publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1 ^{er} bureau, volume 2014P n°11225 volume 2014P n°11225.	

ETAT PARCELLAIRE – CESSIBILITE

Page - 30
04/04/2025

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-RAMBERT-D'ALBON

Complément :

Extinction des charges et réserves contenues dans les formalités publiées le 27/09/1956, volume 4070 n°15 et le 17/10/1958 volume 4318 n°65 suite au décès de BERTHON survenu le 19/11/1991 et de GILLET survenu le 07/02/1999.

ASF

**A 7 - Nouveau diffuseur de
Porte de DrômArdèche**

**ETAT PARCELLAIRE DE CESSIBILITE -
Commune de SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS**

ETAT PARCELLAIRE – CESSIBILITE

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS

Page - 2
04/04/2025

**A 7 - Nouveau diffuseur de
Porte de DrômArdèche**

TABLEAU RECAPITULATIF

ETAT PARCELLAIRE – CESSIBILITE

Page - 3
04/04/2025

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS

Numéro Propriétaire	Noms des Propriétaires	Commune	Section	N° parcelle cadastrale	Surfaces à acquérir en m²	N° de Plan	Page
10	DEPARTEMENT DE LA DROME	SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS	ZD	205	111	18	6
				241	58	20	
				243	5	24	
				246	115	23	
20	Mr BERAUD Pierre	SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS	ZD	225	2217	14	8
				227	1882	16	
30	Mr CHEVAL Guy	SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS	ZD	229	6346	13	9
			ZD	232	4709	11	
			C	1154	47	5	
			C	1156	503	6	
40	Mr GABET Armand	SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS	ZD	239	296	10	10
50	Mr CHEVAL Guy	SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS	ZD	235	889	8	12
				237	1 845	9	

ETAT PARCELLAIRE – CESSIBILITE

Page - 4
04/04/2025

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS

Numéro Propriétaire	Noms des Propriétaires	Commune	Section	N° parcelle cadastrale	Surfaces à acquérir en m²	N° de Plan	Page
60	Mr GREVE Noël	SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS	ZD	206	5659	17	13
80	Mme MOREL Josiane (PI) Mr LAMBERT Luc Lambert (PI)	SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS	C	871	20	4	14
90	Mme MOURRAT Germaine	SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS	ZD	233	877	7	16
100	Mr ROBERT Jean-Paul	SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS	ZD	251	404	22	17
				252	1568		
110	Mme BOREL Catherine (PI) Mr TARDY Michel (PI)	SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS	C	1151	49	12	18
120	SCI BD	SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS	C	1148	71	3	19

TOTAL : 27 671 m²

ETAT PARCELLAIRE – CESSIBILITE

Page - 5
04/04/2025

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS

**A 7 - Nouveau diffuseur de
Porte de DrômArdèche**

ETAT PARCELLAIRE

ACQUISITIONS DIRECTES

PROPRIETE 10 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

Domicilié Hôtel du Département – 26 avenue Président Herriot – VALENCE (26000)

Origine de propriété

Acquisition par le DEPARTEMENT DE LA DROME, de GREVE né le 20/12/1967, acte du 25/02/2014 établi par ADM DIRECTION DES DEPLACEMENTS, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1er bureau, le 26/02/2014 volume 2014 P n°2356.

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS

Parcelle ZD 207 :

Acquisition par le DEPARTEMENT DE LA DROME, de DIDIER né le 30/04/1939, acte du 06/01/2014 établi par ADM DIRECTION DES DEPLACEMENTS, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1er bureau, le 08/01/2014 volume 2014 P n°174.

Parcelle ZD 211 :

Acquisition par le DEPARTEMENT DE LA DROME, des Autoroutes du Sud de la France, acte du 02/02/2017 établi par ADM DIRECTION DES DEPLACEMENTS, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1er bureau, le 03/02/2017 volume 2017 P n°1241.

Parcelle ZD 213 :

Acquisition par le DEPARTEMENT DE LA DROME, de ROBERT né le 28/08/1951, acte du 16/01/2014 établi par ADM DIRECTION DES DEPLACEMENTS, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1er bureau, le 20/01/2014 volume 2014 P n°790.

La parcelle ZD 205 provient de la division de la parcelle ZD 28 en ZD 205 et ZD 206, au travers du procès-verbal du cadastre n°2504 du 28/10/2013, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1er bureau, le 30/10/2013 volume 2013 P n°10735.

La parcelle ZD 207 provient de la division de la parcelle ZD 29 en ZD 207 et ZD 208, au travers du procès-verbal du cadastre n°2504 du 28/10/2013, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1er bureau, le 30/10/2013 volume 2013 P n°10735.

La parcelle ZD 211 provient de la division de la parcelle ZD 37 en ZD 211 et ZD 212, au travers du procès-verbal du cadastre n°2504 du 28/10/2013, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1er bureau, le 30/10/2013 volume 2013 P n°10735.

La parcelle ZD 213 provient de la division de la parcelle ZD 39 en ZD 213 et ZD 214 au travers du procès-verbal du cadastre n°2504 du 28/10/2013, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1er bureau, le 30/10/2013 volume 2013 P n°10735.

ETAT PARCELLAIRE – CESSIBILITE

Page - 8
04/04/2025

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS

PROPRIETE 20	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE	
Monsieur BERAUD Pierre, Marie	
Célibataire	
Né le 09/07/1953 à SAINT-VALLIER (26)	
Demeurant Hameau de Villeneuve de Vals, 1 place de Villeneuve – SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS (26240)	

Référence cadastrale				Num. du plan	Emprise à Acquérir		Emprise restante		Observations (Surfaces en m²)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit		N°	Surface m²	N°	Surface m²	
ZD	13	Verge	Palache	14	ZD 225	2217	ZD 226	3843	
ZD	27	Verge	Palache	16	ZD 227	1882	ZD 228	5388	
					Total	4099		9231	

Origine de propriété	
Partage par les consorts BERAUD nés les 15/02/1952, 02/04/1955, 07/02/1957, 07/02/1987 et 12/01/1961 à BERAUD né le 09/07/1953, acte du 25/10/2013 établi par Maître ARNOUX-ROUX, notaire, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1er bureau, le 31/10/2013 volume 2013 P n°10841.	
Attestation après décès de PAQUIEN né le 04/03/1932 survenu le 19/04/2012 laissant pour lui succéder BERAUD né le 15/02/1952, BERAUD né le 09/07/1953, BERAUD né le 02/04/1955, BERAUD né le 07/02/1957, BERAUD né le 12/01/1961, héritiers chacun pour 1/6èmes, acte du 25/10/2013 établi par Maître Corinne ARNAUX-ROUX, notaire et publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1er bureau, le 31/10/2013 volume 2013P n°10835.	

ETAT PARCELLAIRE – CESSIBILITE

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS

PROPRIETE 30	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
<u>PROPRIETAIRE</u>	
Monsieur CHEVAL Guy, Albert	
Epoux de Madame BONNETON Monique – marié (sans contrat de mariage) le 14/08/1993 à SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS (26)	
Né le 23/02/1967 à LYON 3EME (69)	
Demeurant 430 route des Palaches – SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS (26240)	

Référence cadastrale			Num. du plan	Emprise à Acquérir		Emprise restante		Observations (Surfaces en m²)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface m²	N°	Surface m²	N°	Surface m²
ZD	17	Terre lande	Palache	13880	ZD 229	6346	ZD 230	7534
ZD	192	Terre sol	430B Route des Palaches	19916	ZD 232	4709	ZD 231	15207
C	805	Peupleraie	Le grand Caire	1555	C 1154	47	C 1155	1508
C	810	Peupleraie	Le grand Caire	1210	C 1156	503	C 1157	707
				Total	11605			24956

Origine de propriété	
Donation-partage par CHEVAL né le 28/10/1921 et son épouse LAUGIER née le 03/07/1938 à CHEVAL né le 23/02/1967, acte du 03/02/1999, établi par Maître REVOL, notaire, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1er bureau, le 08/03/1999 volume 1999 P n° 2208.	
Complément :	
Réserve d'usufruit et réversion au profit du conjoint survivant prévu audit acte.	
Etant ici précisé que les donateurs sont depuis décédés à savoir CHEVAL né le 28/10/1921 décédé à SAINT-VALLIER (26) le 15/10/2020 et LAUGIER née le 03/07/1938 décédée à VALENCE (26) le 29/10/2022.	

ETAT PARCELLAIRE – CESSIBILITE

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS

PROPRIETE 40	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE	
Monsieur GABET Armand, Denis, André, Marcel	
Epoux de Madame ALBERT Coline - marié (sans contrat de mariage) le 02/06/1984 à SAINT BARTHELEMY DE VALS (26)	
Né le 10/04/1960 à SAINT-VALLIER-SUR-RHONE (26)	
Demeurant 495 chemin de Sambey – SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS (26240)	

Référence cadastrale				Num. du plan	Emprise à Acquérir		Emprise Restante		Observations (Surfaces en m²)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit		N°	Surface m²	N°	Surface m²	
ZD	22	Terre	Palache	10	ZD 239	296	ZD 240	5394	
					Total	296		5394	

ETAT PARCELLAIRE – CESSIBILITE

Page - 11
04/04/2025

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS

Origine de propriété
Acquisition à titre de licitation par GABET né le 10/04/1960, des consorts GABET nés les 05/05/1965 et 05/08/1970 des 4/6èmes de la nue-propriété, acte du 10/11/1999, établi par Maître REVOL, notaire, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1er bureau, le 03/12/1999 volume 1999 P n° 12245. <u>Complément :</u> L'usufruit réservé par ARMAND née le 21/09/1921 s'est éteint par suite de son décès survenu en date du 22/11/2005 à SAINT-VALLIER (26).
Donation-partage de la nue-propriété par ARMAND née le 21/09/1921 à GABET né le 29/10/1940 non-attributaire, et aux consorts GABET nés les 10/04/1960, 05/05/1965 et 05/08/1970 attributaires, acte du 04/09/1999, établi par Maître REVOL, notaire, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1er bureau, le 06/10/1999 volume 1999 P n° 10183. <u>Complément :</u> Usufruit réservé par la donatrice.
Attestation faisant suite au décès de GABET né le 30/08/1939 survenu le 13/12/1994 laissant pour lui succéder son épouse AMBLARD née le 26/06/1941 en tant que légataire universelle de l'usufruit pour le surplus et seuls et uniques héritiers GABET né le 10/04/1960 et GABET né le 05/08/1970 à concurrence de 3/8 en pleine propriété et 1/8 en nue-propriété, acte du 11/03/1995 établi par Maître ARNOUX-ROUX, notaire et publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1er bureau, le 24/03/1995 volume 1995P n°2921.

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS

PROPRIETE 50	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
<u>PROPRIETAIRE</u>	
Monsieur CHEVAL Guy, Claude, René	
Veuf de Madame SASSOULAS Catherine et non remarié	
Né le 17/11/1966 à SAINT-VALLIER (26)	
Demeurant Marnas, 510 chemin de Sambey – SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS (26240)	

Référence cadastrale			Num. du plan	Emprise à Acquérir		Emprise Restante		Observations (Surfaces en m²)
Sect.	N°	Nature		Surface m²	Lieu-Dit	N°	Surface m²	
ZD	20	Terre	8	2550	Palache	ZD 235	889	1661
ZD	21	Terre	9	5620	Palache	ZD 237	1845	3775
						Total	2734	5436

Origine de propriété	
Partage valant attestation après décès de CHEVAL né le 30/03/1963, CHEVAL né le 30/03/1963, CHEVAL né le 02/05/1964, CHEVAL né le 17/11/1966, CHEVAL né le 23/10/1968, GABET née le 29/10/1940, à CHEVAL né le 17/11/1966, acte du 10/07/2024, établi par Maître LATTIER, notaire, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1 ^{er} bureau, le 29/07/2024 volume 2024 P n°12443.	
Complément :	
Partage dans les 10 mois du décès de Madame GABET Denise, Germaine née le 29/10/1940 et décédée le 01/02/2024.	

ETAT PARCELLAIRE – CESSIBILITE

Page - 13
04/04/2025

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS

PROPRIETE 60	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
<u>PROPRIETAIRE</u>	
Monsieur GREVE Noël, Claude, Paul	
Célibataire	
Né le 20/12/1967 à SAINT-VALLIER (26)	
Demeurant 3380 route de Saint-Donat – SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS (26240)	

Référence cadastrale				Num. du plan	Emprise à Acquérir		Emprise restante		Observations (Surfaces en m²)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit		N°	Surface m²	N°	Surface m²	
ZD	206	Terre	Palache	17		5659		0	
					Total	5659		0	

Origine de propriété	
La parcelle ZD 206 provient de la division de la parcelle ZD 28 en ZD 205 et ZD 206, au travers du procès-verbal du cadastre n°25204 du 28/10/2013, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1er bureau, le 30/10/2013 volume 2013P n°10735.	
Donation-partage de la nue-propriété par GREVE né le 25/12/1935 aux consorts GREVE nés les 27/03/1963 et 25/08/1978 non-attributaires, et GREVE né le 20/12/1967, acte du 08/10/2001, établi par Maître REVOL, notaire, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1er bureau, le 03/01/2002 volume 2002 P n° 101.	
<u>Complément :</u>	
Réserve d'usufruit au profit du donateur - interdiction d'aliéner et d'hypothéquer, réserve du droit de retour.	

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS

PROPRIETE 80		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
<u>PROPRIETAIRE INDIVIS :</u>		
Madame MOREL Josiane, Paulette		
Epouse de Monsieur LAMBERT Luc – initialement mariée (sans contrat de mariage) le 24/10/1981 à SAINT BARTHELEMY DE VALS (26) et actuellement soumis au régime de la communauté universelle faisant suite à son changement de régime matrimoniale aux termes d'un acte reçu par Maître REVOL, notaire, en date du 15/11/1997 et homologué par jugement du Tribunal Judiciaire de VALENCE le 11/02/1998.		
Née le 22/08/1952 à SAINT-VALLIER (26)		
Demeurant 790 route de Claveyson - SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS (26240).		
<u>PROPRIETAIRE INDIVIS :</u>		
Monsieur LAMBERT Luc Marc		
Epoux de Madame MOREL Josiane – initialement mariée (sans contrat de mariage) le 24/10/1981 à SAINT BARTHELEMY DE VALS (26) et actuellement soumis au régime de la communauté universelle faisant suite à son changement de régime matrimoniale aux termes d'un acte reçu par Maître REVOL, notaire, en date du 15/11/1997 et homologué par jugement du Tribunal Judiciaire de VALENCE le 11/02/1998.		
Né le 07/11/1951 à BOURG-DE-PEAGE (26)		
Demeurant 790 route de Claveyson - SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS (26240).		

Référence cadastrale				Num. du plan		Emprise à Acquérir		Emprise Restante		Observations (Surfaces en m²)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface m²		N°	Surface m²	N°	Surface m²	
C	871	Jardin	Hameau de Villeneuve de Vals	20	4		20		0	
						Total	20		0	

ETAT PARCELLAIRE – CESSIBILITE

Page - 15
04/04/2025

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS

Origine de propriété
Attestation après décès de MOREL né le 28/12/1908 décédé le 23/12/2005 laissant pour lui succéder en qualité de légataire de la totalité en pleine propriété MOREL née le 22/08/1952, acte du 24/07/2006 établi par Maître REVOL, notaire, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1 ^{er} bureau, le 11/09/2006 volume 2006 P n° 10822.

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS

PROPRIETE 90	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
<u>PROPRIETAIRE</u>	
Madame MOURRAT Germaine, Thérèse, Raymonde	
Epouse de Monsieur COUX Bernard – mariée (sans contrat de mariage) le 22/09/1962 à BREN (26)	
Née le 18/08/1940 à BREN (26)	
Demeurant 266 impasse du Riou – BREN (26240)	

Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise à Acquérir		Emprise Restante		Observations (Surfaces en m²)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface m²		N°	Surface m²	N°	Surface m²	
ZD	19	Terre	Palache	2630	7	ZD 233	877	ZD 234	1753	
						Total	877		1753	

Origine de propriété	
Donation par BLANC née le 13/02/1921, à MOURRAT née le 18/08/1940, acte du 11/01/2001, établi par Maître ARNOUX-ROUX, notaire, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1er bureau, le 07/02/2001 et le 13/06/2001 volume 2001 P n° 1457.	
Complément : Réserve du droit de retour, interdiction de vendre, d'hypothéquer et d'aliéner. Etant ici précisé que la donatrice est depuis décédée à LIBOURNE (33) le 01/03/1994.	
Attestation rectificative du 12/06/2001 établi par Maître ARNOUX-ROUX, notaire, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1er bureau, le 13/06/2001 volume 2001P n°6001.	

ETAT PARCELLAIRE – CESSIBILITE

Page - 18
04/04/2025

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS

PROPRIETE 110	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
<u>PROPRIETAIRE INDIVIS</u> Madame BOREL Catherine, Danielle, Epouse de Monsieur TARDY Michel – mariée (régime non spécifié) le 25/04/1981 à SAINTE UZE (26) Née le 12/10/1963 à SAINT-VALLIER (26) Demeurant 305 Chemin du Marais – SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS (26240)	
<u>PROPRIETAIRE INDIVIS</u> Monsieur TARDY Michel, Elie, Marcel Epoux de Madame BOREL Catherine – marié (régime non spécifié) le 25/04/1981 à SAINTE UZE (26) Né le 05/12/1943 à SAINT-CHRISTOPHE-ET-LE-LARIS (26) Demeurant 305 Chemin du Marais – SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS (26240)	

Référence cadastrale				Num. du plan	Emprise à Acquérir		Emprise restante		Observations (Surfaces en m²)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit		N°	Surface m²	N°	Surface m²	
C	981	Pré sol	305 Chemin du marais	2080	C 1151	49	C 1150	2031	
					Total	49		2031	

Origine de propriété	
Acquisition par TARDY né le 05/12/1943 et son épouse BOREL née le 12/10/1963, acte du 20/10/1984 établi par Maître REVOL, notaire, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1 ^{er} bureau, le 09/11/1984 volume 4127 n°17.	

Liste des propriétaires

ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS

PROPRIETE 100	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE	
Monsieur ROBERT Jean-Paul, René Epoux de Madame BOCON Bernadette – marié (sans contrat de mariage) le 12/09/1981 à CHANTEMERLE-LES-BLES (26) Né le 28/08/1951 SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS (26) Demeurant Palache 1025 route de Saint Donat – SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS (26240)	

Référence cadastrale				Num. du plan	Emprise à Acquérir		Emprise Restante		Observations (Surfaces en m²)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit		Surface m²	N°	Surface m²	Surface m²	
ZD	214	Terre verger	1025 route de Saint Donat	9493	22	ZD 251	404	ZD 250	7521
						ZD 252	1568		
							Total	1972	

Origine de propriété	
La parcelle ZD 214 provient de la division de la parcelle ZD 39 en ZD 213 et ZD 214, au travers du procès-verbal du cadastre n°25204 du 28/10/2013, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1er bureau, le 30/10/2013 volume 2013 P n°10735.	
Acquisition - licitation par ROBERT né le 28/08/1951 de RACAMIER né le 11/02/1935, acte du 07/12/1984, par Maître DANJAUME, notaire, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1er bureau, le 08/02/1985 volume 4206 n°3.	
Attestation faisant suite au décès de ROBERT né le 19/12/1921, survenu le 10/05/1976 laissant pour lui succéder son épouse VINGTAIN usufruitière du quart et pour seul et unique héritier son fils ROBERT né le 28/08/1951, et de VINGTAIN survenu le 05/10/1983 laissant pour seuls héritiers son fils ROBERT né le 29/08/1951 et son autre fils RACAMIER né le 11/02/1935, acte du 30/10/1984 établi par Maître DANJAUME, notaire, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1er bureau, le 07/11/1984 volume 4124 n°12.	

ETAT PARCELLAIRE – CESSIBILITE

Liste des propriétaires
ACQUISITIONS DIRECTES

COMMUNE DE SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS

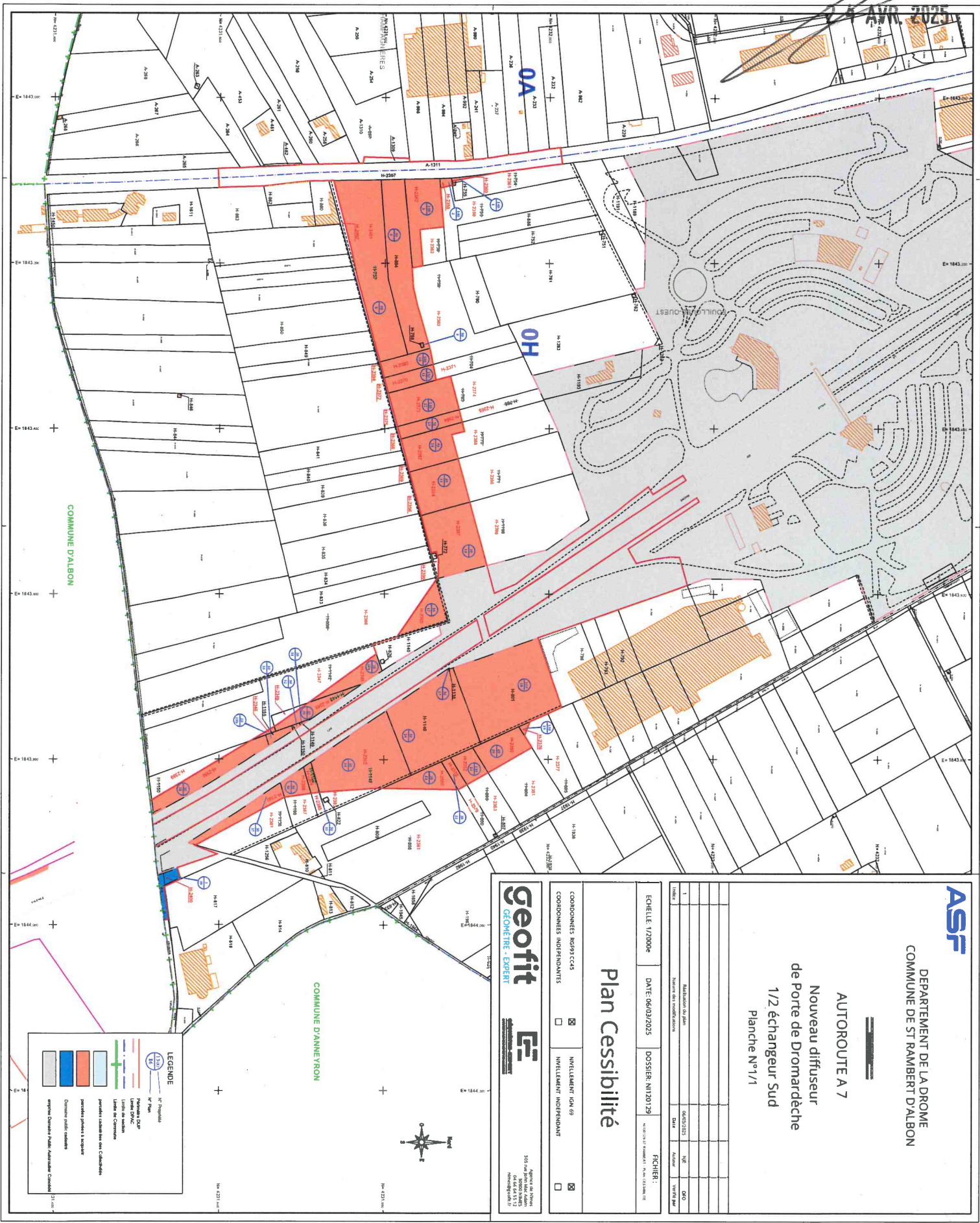
PROPRIETE 120	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
<u>PROPRIETAIRE</u>	
BD, Société Civile Immobilière, représentée par son Gérant en exercice Monsieur MULLER Antoine N° SIRET : 398 003 608 00013 Immatriculée au RCS de ROMANS (26) sous le numéro : 398 003 608 Domiciliée en son siège social sis Les Bernades – SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS (26240)	
Monsieur MULLER Antoine, Gérant de la SCI BD Deurneurant 310 rue des Fossés – 26300 CHARPEY	

Référence cadastrale				Num. du plan	Emprise à Acquérir		Emprise Restante		Observations (Surfaces en m²)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit		N°	Surface m²	N°	Surface m²	
C	803	Pré	Le Grand Caire	3	C 1148	71	C 1149	6324	
					Total	71		6324	

Origine de propriété	
Acquisition par la société BD de LAPEINE né le 09/09/1939 et MEILLE né le 22/01/1940, acte du 21/06/2004 établi par Maître VIGNERON, notaire, publié au service de la publicité foncière de VALENCE, 1 ^{er} bureau, en date du 21/07/2004 volume 2004P n°7769.	

Vu pour être annexé à l'arrêté
préfectoral en date de ce jour
Valence, le

25 AVR 2025



DEPARTEMENT DE LA DROME
COMMUNE DE ST RAMBERT D'ALBON

AUTOROUTE A 7
Nouveau diffuseur
de Porte de Dromardèche
1/2 échangeur Sud
Planche N°1/1

NUMERO	DESCRIPTION	DATE	STATUT	REMARQUES
1	Plan de Cessibilité	06/03/2025	En cours	

Plan Cessibilité

COORDONNÉES NAD 93 : ☒ INTELLEMENT D'UN 09
COORDONNÉES INDÉPENDANTES : ☐ INTELLEMENT INDÉPENDANT : ☐

Geofit
GÉOMÈTRE - EXPERT

303 Rue de la République
01200 Valence
04 75 45 15 12
info@geofit.fr



LEGENDE

- R. Principale
- R. Secondaire
- R. Tertiaire
- R. Quatrième
- R. Cinquième
- R. Sixième
- R. Septième
- R. Huitième
- R. Neuvième
- R. Dixième
- R. Onzième
- R. Douzième
- R. Treizième
- R. Quatorzième
- R. Quinzième
- R. Seizième
- R. Dix-septième
- R. Dix-huitième
- R. Dix-neuvième
- R. Vingtième
- R. Vingt-et-unième
- R. Vingt-deuxième
- R. Vingt-troisième
- R. Vingt-quatrième
- R. Vingt-cinquième
- R. Vingt-sixième
- R. Vingt-septième
- R. Vingt-huitième
- R. Vingt-neuvième
- R. Trentième

AUTOROUTE A7
Nouveau diffuseur
de Porte de Dromardèche
1/2 échangeur Sud
Planche N°1/1

1	Réalisation de plan	06/03/2025	NIE	DIC
2	Nature des modifications	Date	Auteur	Vérifié par

ECHELLE 1/20000 DATE: 06/03/2025 DOSSIER: NI20129 FICHER: Miroir et planche - Plan Cessibilité

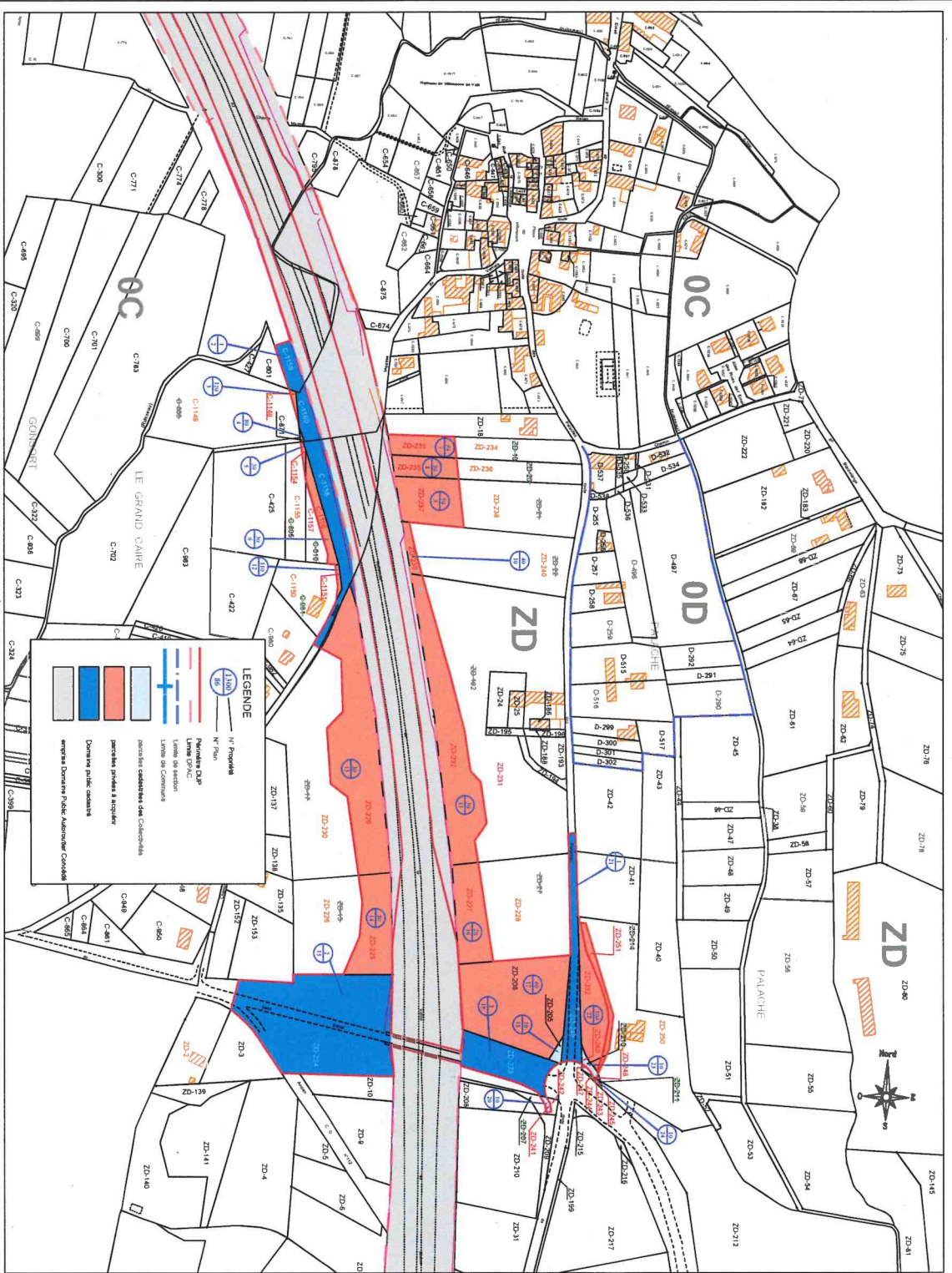
Plan Cessibilité

COORDONNÉES RGP3 CCAS	☒	NIVELLEMENT IGN 69	☒
COORDONNÉES INDÉPENDANTES	☐	NIVELLEMENT INDÉPENDANT	☐

Geofit
GÉOMÈTRE - EXPERT

E
Espace

Agence de Vals
305 rue Jean Jaurès
01460 4515
romain@geofit.fr



DEPARTEMENT DE LA DROME
COMMUNE D'ALBON

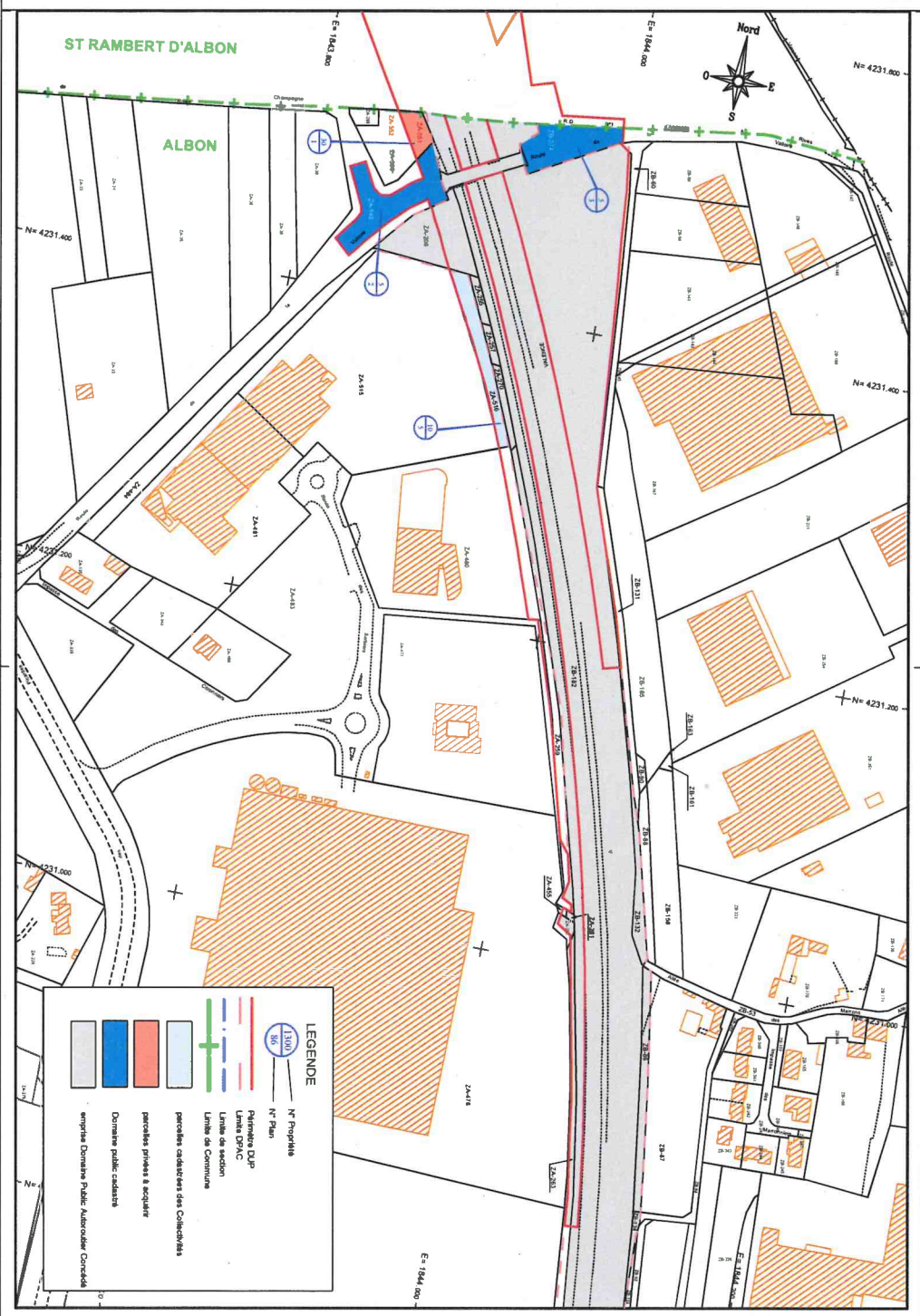
AUTOROUTE A 7
Nouveau diffuseur
de Porte de Dromardèche
1/2 échangeur Sud
Planche N°1/1

1	Réalisation du plan	06/03/2025	N/E	DFO	
Indice	Nature des modifications	Date	Auteur	Vérifié par	

ECHELLE: 1/2000e	DATE: 06/03/2025	DOSSIER: N°120129	FICHER:
			N°120129 ALBON - PLAN CESSIBILITE

Plan Cessibilité

COORDONNEES RIG93 CC45	☒	NIVELLEMENT IGM 69	☒
COORDONNEES INDEPENDANTES	☐	NIVELLEMENT INDEPENDANT	☐



ASF

A 7 - Nouveau diffuseur de
Porte de Drôme Ardèche

ETAT PARCELLAIRE DE CESSIBILITE - TRANSFERT DE GESTION
Commune de SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS

VINCI
AUTOROUTES

Annexe 3

Vu pour être annexé à l'arrêté
préfectoral en date de ce jour
Valence, le

Geofit
24 AVR. 2025

**ETAT PARCELLAIRE DE TRANSFERT DE GESTION –
CESSIBILITE**

Page - 2

04/04/2025

Liste des propriétaires

TRANSFERT DE GESTION

COMMUNE DE SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS

**A 7 - Nouveau diffuseur de
Porte de DrômArdèche**

TABLEAU RECAPITULATIF

ETAT PARCELLAIRE DE TRANSFERT DE GESTION --
CESSIBILITE

04/04/2025

Liste des propriétaires

TRANSFERT DE GESTION

COMMUNE DE SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS

Numéro Propriétaire	Noms des Propriétaires	Commune	Section	N° parcelle cadastrale	Surfaces à transférer en m²	N° de Plan	Page
1	COMMUNE DE SAINT- BARTHELEMY- DE-VALS	SAINT-BARTHELEMY-DE- VALS	C	1159	540	2	5
				1160	443		
				1158	1865		
			ZD	249	1566	21	
2	DEPARTEMENT DE LA DROME	SAINT-BARTHELEMY-DE- VALS	ZD	224	8612	15	6
			ZD	223	1962	19	

TOTAL : 15 098 m²

**ETAT PARCELLAIRE DE TRANSFERT DE GESTION –
CESSIBILITE**

Page - 4

04/04/2025

Liste des propriétaires

TRANSFERT DE GESTION

COMMUNE DE SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS

**A 7 - Nouveau diffuseur de
Porte de DrômArdèche**

**ETAT PARCELLAIRE
de Transfert de Gestion**

04/04/2025

ETAT PARCELLAIRE DE TRANSFERT DE GESTION –
CESSIBILITE

Liste des propriétaires

TRANSFERT DE GESTION

COMMUNE DE SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS

PROPRIETE 1	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE	
LA COMMUNE DE SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS	
Représentée par son Maire en exercice, Monsieur Ludwig MONTAGNE	
N° SIREN : 212 602 957	
Domiciliée Hôtel de ville - Place Jean de la Fontaine – SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS (26240)	

Référence cadastrale				Num. du plan	Emprise à transférer		Emprise restante		Observations (Surfaces en m²)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit		N°	Surface m²	N°	Surface m²	
C			Route des Palaches	2	C 1159	540		0	
					C 1160	553		0	
					C 1158	1865		0	
ZD			Route des Palaches	21	ZD 249	1566		0	
					Total	4524		0	

Origine de propriété

ETAT PARCELLAIRE DE TRANSFERT DE GESTION –
CESSIBILITE

Page - 6

04/04/2025

Liste des propriétaires

TRANSFERT DE GESTION

COMMUNE DE SAINT-BARTHELEMY-DE-VALS

PROPRIETE 2	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE	
DEPARTEMENT DE LA DROME	
Représenté par sa Présidente en exercice, Madame Marie-Pierre MOUTON	
N° SIREN : 222 600 017	
Domicilié Hôtel du Département – 26 avenue Président Herriot – VALENCE (26000)	

Référence cadastrale				Num. du plan	Emprise à transférer		Emprise restante		Observations (Surfaces en m²)	
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit		Surface m²	N°	Surface m²	N°		Surface m²
ZD			Route de St Donat	8612	15	ZD 224	8612		0	
ZD			Route de St Donat	1962	19	ZD 223	1962		0	
Total							10574		0	

Origine de propriété	
Origine antérieure au 1 ^{er} janvier 1956.	

ASF

A 7 - Nouveau diffuseur de
Porte de DrômArdèche

ETAT PARCELLAIRE DE CESSIBILITE - TRANSFERT DE GESTION
Commune de SAINT-RAMBERT-D'ALBON

VINCI
AUTOROUTES

geofit

**ETAT PARCELLAIRE DE TRANSFERT DE GESTION -
CESSIBILITE**

Page - 2

04/04/2025

Liste des propriétaires

TRANSFERT DE GESTION

COMMUNE DE SAINT-RAMBERT-D'ALBON

**A 7 - Nouveau diffuseur de
Porte de DrômArdèche**

TABLEAU RECAPITULATIF

ETAT PARCELLAIRE DE TRANSFERT DE GESTION -
CESSIBILITE

Page - 3

04/04/2025

Liste des propriétaires

TRANSFERT DE GESTION

COMMUNE DE SAINT-RAMBERT-D'ALBON

Numéro Propriétaire	Noms des Propriétaires	Commune	Secti on	N° parcelle cadastrale	Surfaces à transférer en m²	N° de Plan	Page
5	DEPARTEMENT DE LA DROME	SAINT-RAMBERT- D'ALBON	H	2400	643	39	5

TOTAL : 643 m²

**ETAT PARCELLAIRE DE TRANSFERT DE GESTION -
CESSIBILITE**

Page - 4

04/04/2025

Liste des propriétaires

TRANSFERT DE GESTION

COMMUNE DE SAINT-RAMBERT-D'ALBON

**A 7 - Nouveau diffuseur de
Porte de DrômArdèche**

**ETAT PARCELLAIRE
de Transfert de Gestion**

ETAT PARCELLAIRE DE TRANSFERT DE GESTION -
CESSIBILITE

04/04/2025

Liste des propriétaires

TRANSFERT DE GESTION

COMMUNE DE SAINT-RAMBERT-D'ALBON

PROPRIETE 5	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
PROPRIETAIRE		
DEPARTEMENT DE LA DROME		
Représenté par sa Présidente en exercice, Madame Marie-Pierre MOUTON		
N° SIREN : 222 600 017		
Domicilié Hôtel du Département – 26 avenue Président Herriot – VALENCE (26000)		

Référence cadastrale			Num. du plan	Emprise à transférer		Emprise restante		Observations (Surfaces en m²)
Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface m²	N°	Surface m²	
H		Route		Route de la Valloire	643	H 2400	643	0
Total					643		0	

Origine de propriété	
Origine antérieure au 1 ^{er} janvier 1956.	

ASF

A 7 - Nouveau diffuseur de
Porte de DrômeArdèche

ETAT PARCELLAIRE DE CESSIBILITE - TRANSFERT DE GESTION
Commune d'ALBON

VINCI
AUTOROUTES

geofit

**ETAT PARCELLAIRE DE TRANSFERT DE GESTION -
CESSIBILITE**

Page - 2

04/04/2025

Liste des propriétaires

TRANSFERT DE GESTION

COMMUNE D'ALBON

**A 7 - Nouveau diffuseur de
Porte de DrômArdèche**

TABEAU RECAPITULATIF

ETAT PARCELLAIRE DE TRANSFERT DE GESTION -
CESSIBILITE

Page - 3

04/04/2025

Liste des propriétaires

TRANSFERT DE GESTION

COMMUNE D'ALBON

Numéro Propriétaire	Noms des Propriétaires	Commune	Section	N°parcelle cadastrale	Surfaces à transférer en m²	N° de Plan	Page
5	DEPARTEMENT DE LA DROME	ALBON	ZA	548	1689	2	5
			ZB	274	1298	3	

TOTAL : 2 987 m²

**ETAT PARCELLAIRE DE TRANSFERT DE GESTION -
CESSIBILITE**

Page - 4

04/04/2025

Liste des propriétaires

TRANSFERT DE GESTION

COMMUNE D'ALBON

**A 7 - Nouveau diffuseur de
Porte de DrômArdèche**

**ETAT PARCELLAIRE
de Transfert de Gestion**

ETAT PARCELLAIRE DE TRANSFERT DE GESTION -
CESSIBILITE

Page - 5

04/04/2025

Liste des propriétaires

TRANSFERT DE GESTION

COMMUNE D'ALBON

PROPRIETE 5	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
<i>PROPRIETAIRE</i>	
DEPARTEMENT DE LA DROME	
Représenté par sa Présidente en exercice, Madame Marie-Pierre MOUTON	
N° SIREN : 222 600 017	
Domicilié Hôtel du Département – 26 avenue Président Herriot – VALENCE (26000)	

Référence cadastrale			Num. du plan	Emprise à Transférer		Emprise restante		Observations (Surfaces en m²)
Sect.	N°	Nature		Surface m²	Lieu-Dit	N°	Surface m²	
ZA			2	1689	Route de la Valloire	ZA 548	1689	0
ZB			3	1298	Route de la Valloire	ZB 274	1298	0
						Total	2987	0

Origine antérieure au 1 ^{er} janvier 1956.
Origine de propriété

